

:: Developer ::

J.J GROUP

:: Architect ::

parishram
a architecture firm
Ar. Vishal Halvadiya
+91 81414 51616

:: Site Address ::

SHIVAM BUNGALOWS
Nr. City Garden Society,
Vijalpore, Navsari.

Contact : **97129 88199**

નોંધ:-

• સંબંધવરાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિત હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે. • બોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને ગિગતો સમરૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટસનો હિસ્સો નથી. • બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહી. • ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એક્સ્ટ્રા કામનો વાર્ષ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. • બોશરમાં બતાવેલ તમામ ફોટો ફ્રિમેજ આર્કિટેકચર અને ઈન્ટીરીયર ડિઝાઈન કમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવવામાં આવે છે. જે માત્ર ગ્રાહકને ગેનિક સમજ આપવા માટે છે. • મકાનના કલર તેમજ જનરલ સામાન્ય બાબત જેવી કે ફ્લોરીંગ, ટોલ, ટાઈલ્સ, સેનેટરી જે ફોટો ચિત્રમાં દર્શાવેલ છે, તે માત્ર ગેનિક સમજ માટે છે, તે કોમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવેલ ડિઝાઈન છે. જે તેઓની વાસ્તવિક જગ્યા દર્શાવે છે, તથા બોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ બોશર ડિઝાઈન માટે બનાવેલ છે, મકાનની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજુ લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ નિયમો ધ્યાનથી વાંચવા. • સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચુકતે કર્યા બાદ જ પઝેશન આપવામાં આવશે. • આરી-બાલ્કનીની ગ્રીલ નો ખર્ચ લેનારે અલગથી ચુકવવાનો રહેશે. • કોઈપણ પ્રકારના કંપની તરફના કામ બાદ આપવામાં આવશે નહિ. • ઇલે. મિટર ખર્ચ, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ તેમજ સરકારી કે અર્ધ સરકારી જે પણ ટેક્ષ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે મકાન લેનાર મહીલે અલગથી ભરવાના રહેશે.

બાંધકામ સુવિધાઓ...

કન્સ્ટ્રક્શન
અનુભવી તેમજ જાણીતા સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીયર દ્વારા ભુકંપપ્રુફ ક્ષમતા ધરાવતુ મજબુત આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

ચણતર – પ્લાસ્ટર
દરેક બિલ્ડીંગમાં લાલ ઈટનું ચણતર તથા આઉટર સાઈડ ડબલકોટ પ્લાસ્ટર

ફ્લોરીંગ
લીવીંગ રૂમ, કીચન તથા બેડરૂમમાં આકર્ષક ટાઈલ્સ સ્કર્ટીંગ સાથે

કિચન
કિચનમાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સીંક સાથે લીન્ટલ લેવલ સુધી ટાઈલ્સ

બાથરૂમ/ટોયલેટ
બાથરૂમમાં સીરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ

કલર
મકાનની બહારની દિવાલમાં એક્રેલીક પેઈન્ટ તથા મકાનની અંદરની દિવાલમાં પુટ્ટી

ડોર
આકર્ષક મુખ્ય દરવાજો તથા અંદરના દરવાજા ફ્લશ ડોર સાથે

વિન્ડો
પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન બારી

પ્લમ્બીંગ
સારી કંપનીના ટકાઉ કન્સીલ્ડ પી.વી.સી. પાઈપ ફીટીંગ જરૂરી પોઈન્ટ સાથે

ઈલેક્ટ્રીક
કન્સીલ્ડ ઈલેક્ટ્રીક ફિટીંગ જરૂરી પોઈન્ટ સાથે

પાણી
દરેક રો-હાઉસમાં ઓવર હેડ PVC વોટર ટેંક

www.iabhavdesign.com +91-92748 72972, 93777 80795

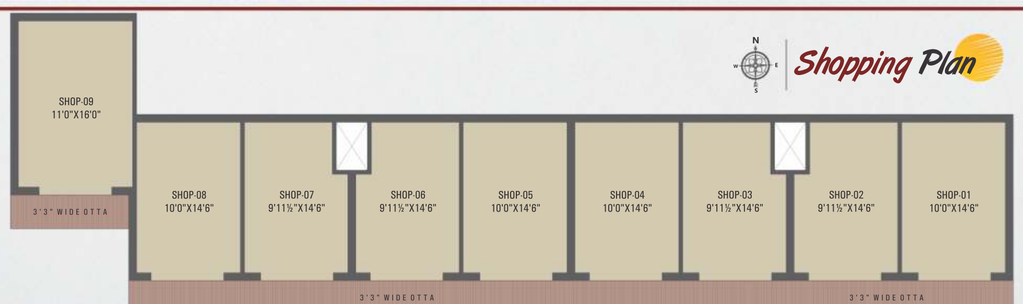
Expect More From *Life*!

Shivam
Bungalows

3-4-5 BHK Lifestyle Living & Shops



Shopping Plan



5 BHK Unit Plan (Typical & Shop Plan)

Ground Floor Plan





First Floor Plan



Second Floor Plan

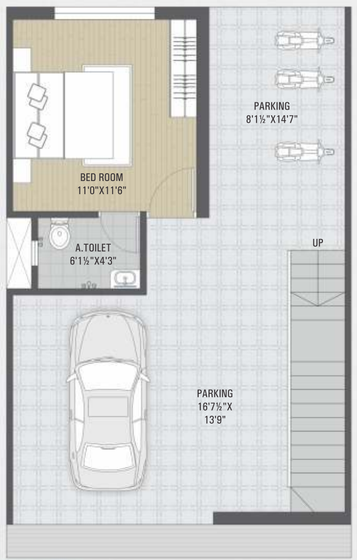




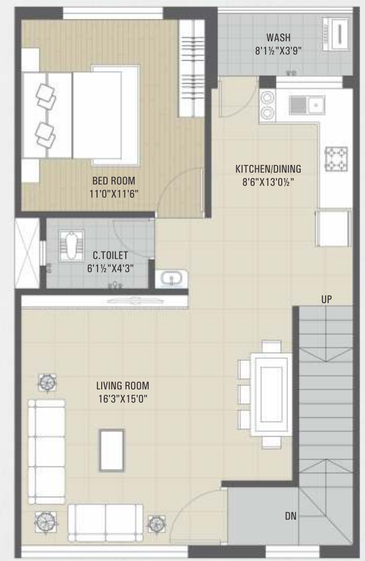
Enter a Life of Grand and Lavish Living;
the Magnificent Elevation is just Mesmerizing.

4 BHK Unit Plan

(Typical Plan)



Ground Floor Plan



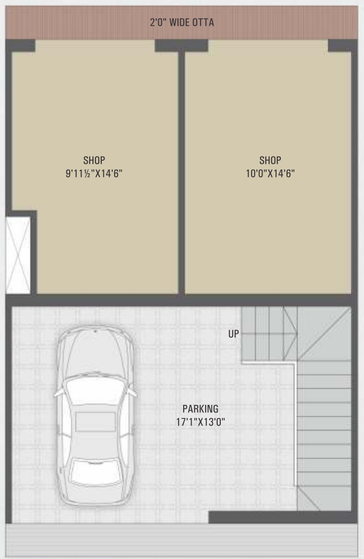
First Floor Plan



Second Floor Plan

3 BHK Unit Plan

(Typical & Shop Plan)



Ground Floor Plan



First Floor Plan



Second Floor Plan



Shivam

Bungalows